

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Об информационной системе «КВОРУМ» (www.kvorumdoma.ru)

Информационная система «КВОРУМ» - одна из передовых разработок на российском рынке, предназначенная для онлайн голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирных домах (МКД).

ИС «КВОРУМ» - это голосование по вопросам повестки дня собрания круглосуточно с любого гаджета, подключенного к интернету, в течение всего периода голосования в режиме 24/7.

Использование информационных систем для проведения общего собрания собственников помещений в МКД разрешено Жилищным кодексом Российской Федерации (п. 13 ст. 47.1 ЖК РФ).

Преимущества ИС «КВОРУМ»

- сокращение срока проведения собрания до 5 дней
- оповещение участников собрания о голосовании по SMS и E-Mail
- участие в голосовании с помощью компьютера или мобильного телефона независимо от места нахождения и времени
- упразднение бумажных бланков решений
- мониторинг хода голосования в режиме онлайн
- легитимность и прозрачность результатов голосования
- протокол любого собрания всегда «под рукой»

Как подключиться к ИС «КВОРУМ»

Необходимо просто заполнить заявление на подключение.

Ключ от личного кабинета — номер мобильного телефона собственника. Для входа в личный кабинет используется его номер в качестве логина и одноразовый пароль, который приходит в SMS. Уникальное сочетание этих двух элементов - идентификатора (логина, соответствующего номеру мобильного телефона) и одноразового пароля, является ключом электронной подписи, который применяется для доступа в ИС «КВОРУМ» и для подписания электронного решения. Прямой адрес раздела «Личный кабинет» — <http://kvorumdoma.ru/lk>

Сроки и порядок голосования в ИС «КВОРУМ»

При условии своевременного предоставления информации инициатором Собрания АО «НРК-Р.О.С.Т размещает сообщение о проведении Собрания в системе не позднее чем за 10 (десять) дней до даты и времени начала проведения такого собрания. В указанный срок Р.О.С.Т. направляет сообщение о проведении Собрания каждому Пользователю — участнику Собрания посредством Информационной системы. В иных случаях, Р.О.С.Т. размещает сообщение о проведении Собрания и направляет сообщение о проведении Собрания после предоставления информации инициатором Собрания. Датой надлежащего уведомления Собственника — участника Собрания о проведении Собрания

является дата отправки сообщения на адрес электронной почты и (или) на номер мобильного телефона, указанный Пользователем в Заявлении о доступе. Голосование по вопросам повестки дня Собрания осуществляется до даты и времени окончания такого голосования следующими способами: › путём указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками «за», «против» или «воздержался» в электронной форме, › посредством передачи Р.О.С.Т. Письменных решений по вопросам, поставленным на голосование.

Принявшими участие в Собрании считаются Собственники — участники Собрания, проголосовавшие с использованием Информационной системы (в электронной форме), а также Собственники — участники Собрания, Письменные решения которых получены до даты и времени окончания проведения голосования, указанных в сообщении о Собрании. Решения Собрания, принятые по результатам голосования с использованием Информационной системы, по вопросам, поставленным на голосование, формируются в форме протокола и размещаются в Информационной системе в течение одного часа после окончания такого голосования. Датой ознакомления Собственников — участников Собрания с решениями Собрания является дата размещения (публикации) в Информационной системе протокола общего собрания. Решения, принятые Собранием с использованием Информационной системы, являются обязательными для всех Собственников.

На ИС «КВОРУМ» получено свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ в Федеральной службе по интеллектуальной собственности (№2018615601, от 11 мая 2018 г.).

Разработчик, оператор и администратор ИС «КВОРУМ» - профессиональный участник рынка ценных бумаг АО «Регистратор Р.О.С.Т.» ([лицензия Банка России](#) № 045-13976-000001 от 3.12.2002 года). Данная система используется для проведения 5 000 собраний акционеров в год с общим числом участников 5 000 000 физических и юридических лиц.

АО «Регистратор Р.О.С.Т.» входит в Группу компаний НРК - Р.О.С.Т.